ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

по продаже земельного участка из земель государственная собственность, на которую не разграничена

**Уполномоченный орган и Организатор аукциона:** Администрация Александровского района Оренбургской области.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** Постановление от 12.07.2018 г. № 547-п.

**Место проведения торгов**: Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Мичурина, 49 (1-й этаж, зал заседания).

**Дата и время проведения торгов**: 15.08.2018 г. в 12 час. 00 мин. местного времени.

**Предмет аукциона:** земельный участок с кадастровым номером: 56:04:0303001:109; местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Александровский р-н, с. Каяпкулово, ул. Молодежная, 3 "А"; площадь участка: 792 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, код 1.15 (группа видов разрешенного использования-15).

**Ограничение прав:** отсутствуют.

**Начальная цена аукциона:** 19269,00 руб.

**"Шаг" аукциона:** определяется в размере 3 (три) процента от начальной цены аукциона за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона, составляет 578,07 руб.;

**Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование сетей инженерно-технического обеспечения | Предельная свободная мощность существующих сетей | Максимальная нагрузка и срок подключения объекта капитального строительства к сетям | Срок действия технических условий | Плата за подключение (технологическое присоединение) по тарифам, действующим на 01.01.2016 г.  (руб.) |
| Электроснабжение | 50 кВА | Максимальная нагрузка 50 кВА. Срок подключения – 4 месяца. | 5 лет | Оплата за техническое присоединение мощностью до 15 кВА составляет 550 руб., свыше 15 кВА согласно тарифам, утвержденным департаментом по ценам Оренбургской области |

**Срок подачи заявок:** с 16.07.2018 г. по 10.08.2018 г.

**Прием и регистрация заявок** на участие в аукционе осуществляется по адресу: Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Мичурина, 49, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 местного времени.

Заявка на участие в аукционе. Предоставляется по прилагаемой в документации об аукционе форме.

**Размер задатка:** сумма задатка определяется в размере 100 (ста) процентов начальной цены аукциона за земельный участок, составляет 19269,00 руб.;

Задаток вносится и должен поступить до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Получатель платежа - Получатель: УФК по Оренбургской области (Администрация Александровского района л/с 05533006240), ИНН 5621005177 КПП 562101001, Отделение Оренбург, г. Оренбург, БИК 045354001, Р/сч 40302810353543000262. В назначении платежа указать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе номер извещения торгов **130718/0782249/03** (указывается номер извещения опубликованного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), НДС не предусмотрен».

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Рассмотрение заявок участников аукциона проводится по месту проведения аукциона 13.08.2018 г. в 11 час. 00 мин.

**Порядок проведения аукциона:**

а) аукцион ведет аукционист, аукцион проводится в рабочие дни, с 10 часов утра и до 17 часов дня местного времени, с перерывом на обед с 13 до 14 часов;

б) по просьбе участников аукциона или членов аукционной комиссии в работе комиссии может быть объявлен перерыв на время не более пятнадцати минут и не чаще одного раза непрерывной работы комиссии в течение часа. В случае незавершения аукциона по предмету торгов или окончания рабочего времени, в работе комиссии объявляется перерыв, аукционная комиссия назначает время и дату продолжения проведения аукциона по предмету торгов, о чем извещает участников аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены аукциона, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

г) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести в соответствии с этой ценой;

д) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

е) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в собственность в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления цены на земельный участок ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, предложившим наибольший размер цены за земельный участок.