**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

02.02.2022 г. с. Георгиевка №19-п

О внесении изменений в постановление администрации Георгиевского сельсовета Александровского района Оренбургской области от 05.07.2019 года №18 – п «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019-2023 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области:

1. Внести изменения в постановление администрации Георгиевский сельсовет от 05.07.2019г. №18-п «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019-2023 годы».

1.1. наименование муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019-2024 годы»

1.2. изложить приложение к постановлению в новой редакции.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после обнародования и подлежит размещению на портале муниципального образования в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации Т.М. Абдразаков

Разослано: отделам и организациям Александровского района, на сайт, прокурору, в дело

Приложение

к постановлению администрации сельсовета

от 02.02.2022 № 19-п

**Муниципальная программа**

**«**Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы» (далее - Программа) |
| |  | | --- | | Ответственный исполнитель Программы (подпрограммы) | | администрация сельского совета |
| |  | | --- | | Соисполнители  Программы (подпрограммы) | | отсутствуют |
| |  | | --- | | Подпрограммы Программы | | отсутствуют |
| |  | | --- | | Программно-целевые  инструменты Программы | | отсутствуют |
| |  | | --- | | Цель Программы | | Подготовка и внесение изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, местных нормативов градостроительного проектирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения сельского поселения, обеспечение устойчивого развития территории сельского поселения, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур с учетом охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов. |
| Задачи Программы (подпрограмм) | подготовка и формирование системы местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения; подготовка и внесение изменений в документы территориального планирования градостроительного зонирования и документацию по планировке территорий сельского поселения, в том числе разработка проектов планировок территорий сельского поселения (проекты планировки, проекты межевания); |
| Целевые индикаторы и показатели Программы (подпрограмм) | при определении эффективности реализации мероприятий Программы используется следующий показатель:  обеспечение градостроительной документацией территорий сельского поселения. |
| Этапы и сроки реализации Программы | 2019– 2024 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 510,00 тыс. рублей:  14,9 тыс. руб. - за счет средств бюджета сельского поселения;  495,1 тыс. руб.- из областного бюджета согласно закона об областном бюджете. |

# **Раздел 1 «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы».**

Градостроительная деятельность является основой территориального планирования, составной частью процесса управления развитием территории сельского поселения и должна обеспечить устойчивое развитие территории сельского поселения, безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности населения, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов.

Программа основывается на Градостроительном [кодексе](consultantplus://offline/ref=5451DC3E47251B03EFF2F559C2E5355F8C8ED76538A171DC9B9347BA56r5XDK) Российской Федерации и конкретизирует его положения применительно к условиям территориального развития сельского поселения в части осуществления полномочий в области градостроительной деятельности по территориальному планированию, градостроительному зонированию сельского поселения и планировке территории.

Комплексное решение проблем градостроительства осуществляется на основе подготовки основных документов по обеспечению градостроительной деятельности: документов территориального планирования, генерального плана сельского поселения, документов градостроительного зонирования, правил землепользования и застройки сельского поселения, документации по планировке территорий, проектов планировки и проектов межевания. Местных нормативов градостроительного проектирования.

Условием осуществления градостроительной деятельности на территории сельского поселения, механизмом комплексного рассмотрения и выработки решений по проблемам градостроительного развития сельского поселения является наличие вышеперечисленной градостроительной документации.

# **Раздел 2 «Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы»**

Основной целью Программы является подготовка градостроительной документации, направленной на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения сельского поселения, обеспечение устойчивого развития территории сельского поселения, охраны объектов культурного наследия и природных ресурсов.

Для достижения поставленной цели Программа предусматривает решение следующих задач:

- подготовка, внесение изменений в проекты планировок, проекты межевания сельского поселения;

- подготовка, внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения;

- подготовка, внесение изменений в генеральные планы сельского поселения;

- подготовка и формирование системы местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения.

- подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

# **Раздел 3. Показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач,**

# **основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы**

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов) муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 – 2024 годы» и их значений

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Единица измерения |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| **1** | **2** | **3** |  | **4** |  | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план муниципального образования | Кол-во |  |  | - | - | - | - |
| 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования | Кол-во |  |  | - | - | - | - |
| 3 | Подготовка документов для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости | Кол-во |  |  | - | 21 | - | - |
| 4 | Мероприятия по приведению документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Оренбургской области в цифровой формат, соответствующий требованиям к отраслевым пространственным данным для включения в ГИСОГД Оренбургской области | Единица |  |  | - | - | 1 | - |

# **Раздел 4. «Обобщенная характеристика подпрограмм,**

# **мероприятий и ведомственных целевых программ муниципальной программы»**

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы»

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование программы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы** | **Ответственный исполнитель, соисполнители** | **Срок** | | **Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)** | **Последствия не реализации основного мероприятия** | **Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)** |
| **начала реализа-**  **ции** | **окончания реализа-ции** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план муниципального образования | администрация сельсовета | 2019 | 2023 | Обеспечение территории сельсовета актуализированными документами территориального планирования | невозможность подготовки документации по планировке территории для объектов, не отображенных в документах территориального планирования | Обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы |
| 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования | администрация сельсовета | 2019 | 2024 | Обеспечение территории сельсовета актуализированными документами территориального зонирования | неисполнение требований градостроительного законодательства, невозможность подготовки градостроительной документации. | Обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы |
| 3 | Подготовка документов для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости | администрация сельсовета | 2019 | 2024 | Наличие документации о границах  функциональных и территориальных зон в Едином государственном кадастре недвижимости | Замедление развития территорий  (в том числе жилищного строительства) | Обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы |
| 4 | Мероприятия по приведению документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Оренбургской области в цифровой формат, соответствующий требованиям к отраслевым пространственным данным для включения в ГИСОГД Оренбургской области | администрация сельсовета | 2019 | 2023 | будет способствовать развитию данной системы | Замедление развития территорий  (в том числе жилищного строительства) | Обеспечивает достижение ожидаемых результатов программы |

# **Раздел 5. «Прогноз сводных показателей муниципальных заданий в рамках реализации муниципальной программы»**

Оказание (выполнение) в рамках муниципальной программы муниципальными учреждениями, не включенными в ведомственную программу (программы) в составе муниципальной программы не предусматривается.

# **Раздел 6. «Обоснование объема финансовых ресурсов,**

# **необходимых для реализации муниципальной программы»**

Объемы финансирования Программы за счет средств местного бюджета по годам и направлениям расходования средств в 2019–2024 годах приведены в табл. № 3, а объемы средств областного бюджета принимаются согласно закона об областном бюджете.

Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом состава мероприятий Программы, достижения целевых показателей, сроков реализации инвестиционных проектов, сроков кредитования, уровня рыночных процентных ставок и других факторов.

Распределение государственной поддержки по годам учитывается таким образом, чтобы обеспечить полное выполнение запланированных мероприятий Программы для достижения контрольных показателей.

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы»

за счет всех источников финансирования

Таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы сельского поселения, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Объемы финансирования, тыс. рублей, в т.ч. | | | | |
| по годам, всего | федеральный бюджет | областной бюджет | местный бюджет | внебюд­жетные средства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа муниципального образования Георгиевский сельсовет | «Градостроительство в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на 2019 - 2024 годы» | администрация сельсовета | 2019 год – |  |  |  |  |
| 2020 год – |  |  |  |  |
| 2021 год – |  |  |  |  |
| 2022 год |  |  |  |  |
| 2023 год – |  |  |  |  |
| 2024 год – |  |  |  |  |
| Всего – |  |  |  |  |
| Мероприятие 1 | Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Георгиевский сельсовет | администрация сельсовета | 2019 год – |  |  |  |  |
| 2020 год – |  |  |  |  |
| 2021 год – |  |  |  |  |
| 2022 год – |  |  |  |  |
| 2023 год – |  |  |  |  |
| 2024 год – |  |  |  |  |
| Всего – |  |  |  |  |
| Мероприятие 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Георгиевский сельсовет | администрация сельсовета | 2021 год - |  |  |  |  |
| 2022 год – |  |  |  |  |
| 2023 год – |  |  |  |  |
| 2024 год – |  |  |  |  |
| Всего – |  |  |  |  |
| Мероприятие 3 | Подготовка документов для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости | администрация сельсовета | 2021 год - |  |  |  |  |
| 2022 год – 147,0 |  | 143,0 | 4,0 |  |
| 2023 год – |  |  |  |  |
| 2024 год – |  |  |  |  |
| Всего – 147,0 |  | 143,0 | 4,0 |  |
| Мероприятие 4 | Мероприятия по приведению документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Оренбургской области в цифровой формат, соответствующий требованиям к отраслевым пространственным данным для включения в ГИСОГД Оренбургской области | администрация сельсовета | 2021 год - |  |  |  |  |
| 2022 год – |  |  |  |  |
| 2023 год – 363,0 |  | 352,1 | 10,9 |  |
| 2024 год – |  |  |  |  |
| Всего – 363,0 |  | 352,1 | 10,9 |  |

# **Раздел 7. «Механизмы реализации муниципальной программы»**

Механизм реализации программы определяется совокупностью взаимосвязанного выполнения функций и административных процедур муниципального управления, направленных на решения задач программы, в том числе рациональное планирование деятельности администрации сельского совета и ее структурных подразделений, совершенствование муниципальных правовых актов, регулирующих имущественные отношения и вопросы прохождения муниципальной службы. Концентрация деятельности основного исполнителя программы на выполнении основных мероприятий программы.