**Защита жилищных прав инвалидов**

В декабре 2022 года прокуратурой района проведен мониторинг соблюдения жилищных прав инвалидов. Проверкой установлено, что гражданин С. является инвалидом 2 группы, проживает в одноэтажном легкобетонном, глинобитном жилом доме общей площадью 33.2 кв.м. Правообладателем данного дома является муниципальное образование.

Согласно заключению строительной экспертизы данный жилой дом признан «аварийным», создает угрозу неконтролируемого обрушения конструкций здания, причинения вреда жизни или здоровью людей.

Гражданин С. в 2017 году поставлен на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по категории «инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов».

Органы местного самоуправления, наделены государственными полномочиями по обеспечению жильем по договору социального найма отдельных категорий граждан, по месту регистрационного учета

Однако приведенные положения федерального законодательства органами исполнительной власти не были исполнены.

16.12.2022 прокуратурой района направлен иск в суд об обязании администрацию муниципального образования предоставить гражданину С. жилое помещение в с. Александровка по договору социального найма не ниже установленных социальных норм вне очереди.

Решением Александровского районного суда Оренбургской области от 14.03.2023 иск прокурора района удовлетворен. Решение суда вступило в законную силу. В настоящее время проведены конкурсные процедуры по приобретению жилья гражданину С.

При оценке работы муниципальных комиссий по обследованию жилья инвалидов нарушения выявлены в деятельности 5 подобных комиссий сельских поселений.

Установлено, что мероприятия по установлению условий проживания с учетом потребностей и доступности для инвалида в полном объеме не организованы и не проведены, полный перечень жилых помещений, инвалидов не составлен, сравнительный анализ списка инвалидов с перечнем жилых помещений не проведен, пригодность для проживания всех граждан указанной категории не определена.

По данным фактам в адрес глав поселений прокуратурой района 27.09.2023 внесены представления, которые были рассмотрены и удовлетворены.

*30.11.2023*

*По материалам прокуратуры Александровского района*