**Об изменениях в законодательстве о найме жилья**

Федеральным законом от 23 марта 2024 г. N 55-ФЗ внесены изменения в статью 30 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Закреплена возможность краткосрочного найма жилья. При найме (аренде) должны соблюдаться права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Вводятся требования об оснащенности помещений для сдачи в наем (аренду) приборами учета энергоресурсов, о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами. Если при предоставлении жилого помещения нарушаются жилищные права граждан, проживающих в этом же многоквартирном доме, то можно обратиться в суд.

*31.05.2024*

*По материалам прокуратуры Александровского района*