**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТИЙ СОЗЫВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

16.11.2017 с. Георгиевка №78

О внесении изменений в решение Совета депутатов от 25.11.2016 № 41 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Александровского района»

# . В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", и руководствуясь статьей 5 Устава муниципального образования Георгиевский сельсовет Александровского района Оренбургской области Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Внести изменения в Решение Совета депутатов от 25.11.2016 года № 41 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Александровского района», изложив приложение к Решению в новой редакции, согласно приложению.

 2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Решение опубликовать в средствах массовой информации до 1 декабря 2017 года.

4. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава администрации Т.М. Абдразаков

Разослано: в дело, финансовый отдел, прокуратуру.

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Георгиевский сельсовет

Александровского района

Оренбургской области

от 16.11.2017г. № 78

**Ставки налога на имущество физических лиц**

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения в отношении которого устанавливается налог | Ставка налога, % от кадастровой стоимости |
| а) жилых домов, квартир, комнат;б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;г) гаражей и машино-мест;д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,3 |
| а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2,0 |
| а) прочих объектов налогообложения | 0,5 |